

SAINTE MALO DE BEIGNON

PLELAN LE GRAND

BEIGNON

LOUTEHEL

PORCARO

MAURE DE BRETAGNE

LES BRULAIS

COMBLESSAC

MONTENEUF

CARENTOIR

Zoom zone Ab - Hameau Pré du Grand Bosher



Département du Morbihan
Commune de GUER
PLAN LOCAL D'URBANISME



5.1. Règlement graphique - Commune complète

Guér Ville et Nature

Nord Echelle 1:10 000e

Approbation du PLU : 1er avril 2016
 Révision allégée n°1 : 14 décembre 2018
 Modification n°1 : 2 avril 2021
 Modification simplifiée n°1 : 23 septembre 2022
 Vu pour être annexé à la délibération municipale du 23 septembre 2022
 Le maire,

- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Limite du lit majeur de l'aff
- Secteur soumis à OAP
- Ancienne carrière de Trémelais
- Ancienne Carrière des Landes du Prado
- Cours d'eau
- Haies protégées au titre des éléments du paysage à préserver
- Marges de recul des RN et RD
- Servitude de linéaire commercial
- Ancienne ferme du bourg protégée au titre des éléments du paysage
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Maison de ville remarquable protégée au titre des éléments du paysage
- Petit patrimoine protégé au titre des éléments du paysage
- Ligne moyenne tension 14 90kv GUER-PLELAN
- Marge de recul de 30m autour de la ligne moyenne tension

- Zonages du PLU
- | | | |
|-------|-----|------|
| 1AUa | Ah | Uba2 |
| 1AUa | Nd | Ubb |
| 1AUib | Nl | Ube2 |
| 1AUe | Nn | Ubs |
| Aa | Nzh | Uib |
| Ab | Uaa | Uj |
| Agv | Uab | Um |

N°	OBJET	DATE	COMMUNE	DATE
01	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	1999	Guér	1999
02	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2000	Guér	2000
03	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2001	Guér	2001
04	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2002	Guér	2002
05	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2003	Guér	2003
06	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2004	Guér	2004
07	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2005	Guér	2005
08	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2006	Guér	2006
09	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2007	Guér	2007
10	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2008	Guér	2008
11	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2009	Guér	2009
12	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2010	Guér	2010
13	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2011	Guér	2011
14	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2012	Guér	2012
15	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2013	Guér	2013
16	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2014	Guér	2014
17	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2015	Guér	2015
18	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2016	Guér	2016
19	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2017	Guér	2017
20	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2018	Guér	2018
21	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2019	Guér	2019
22	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2020	Guér	2020
23	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2021	Guér	2021
24	Arrêté préfectoral autorisant la commune de Guér à participer au SIVU de la région de Guérande	2022	Guér	2022